



**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ №269

28 сентября 2023 г.

г. Алапаевск

***О внесении изменений в Решение Думы
муниципального образования Алапаевское от 7 октября 2021 года №12
«Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на
территории муниципального образования Алапаевское»***

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 9 июля 2021 года № П/0303, руководствуясь Уставом муниципального образования Алапаевское, Дума муниципального образования Алапаевское,

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы муниципального образования Алапаевское от 7 октября 2021 года №12 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Алапаевское» (с изменениями, внесенными решением Думы муниципального образования Алапаевское от 23.12.2021 №52, от 26.05.2022 №85, от 31.08.2023 №252), (далее-Решение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Решения дополнить подпунктом 1.2. следующего содержания:

«1.2. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Алапаевское (приложение №2)».

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Алапаевская искра» и разместить на официальном сайте муниципального образования Алапаевское.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по нормативно-правовым вопросам и местному самоуправлению Думы муниципального образования Алапаевское (А.И. Шалаев).

Председатель Думы
муниципального образования
Алапаевское



О.Н. Бычкова

Исполняющая обязанности Главы
муниципального образования
Алапаевское



Н.А. Соколова

Утверждено
Решением Думы МО Алапаевское
от 28 сентября 2023 года №269

**ПЕРЕЧЕНЬ ИНДИКАТОРОВ РИСКА
нарушения обязательных требований в сфере
муниципального земельного контроля
на территории муниципального образования Алапаевское**

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).
2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020г. №П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».
3. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.
4. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.
5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.
6. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.